

## 국유임산물(입목처분) 매각 입찰 공고

산물소재지 (도.군.면.리) 영림계획구 [임반.소반]	수종 및 재종	수량		조재율 (%)	생산 예정량(㎡) 원목재적(㎡)	용도	반출기간	예정가격	벌채면적 (ha)
		본수(본)	재적(㎡)						
충북 보은 회남 은운 산2외3 [보은 5-0-6-0]	중부지방소 나무	148	54.18	77	41.72	제재	물건인도 일로부터 3개월	금이익월천만원정 (₩210,000,000)	18.2a
	중부지방소 나무 산업	26	9.61	77	7.4	칩,펄프			
	낙엽송	3,608	2,178.93	91	1,982.82	제재			
	낙엽송 산업	458	276.54	91	251.65	칩,펄프			
	기타활엽수 산업	9,586	1,172.65	75	879.49	칩,펄프			
<b>합계</b>		<b>13,826</b>	<b>3,691.91</b>	-	<b>3,163.08</b>	-			

### 1. 입찰 유의사항

- 가. 매수산물 반출로 발생된 민원은 매수자(계약자)가 책임처리 합니다.
- 나. 매수산물 반출시 수반되는 산지전용(형질변경)이 발생될 시 별도로 허가 등을 받습니다.
- 다. 사유지 사용에 따라 발생하는 대금은 매수자(계약자)가 처리하여야 합니다.
  - ※ 산물의 반출 시 사유지를 경유할 경우 매수자는 반출에 필요한 제반사항을 이해당사자와 협의하여 반출하여야 하며, 민원발생 시 매수자가 일괄 책임처리 하셔야 합니다.
- 라. 매수자(계약자)는 반출완료 후 운재로 전구간에 대하여 산사태가 나지 않도록 복구(원칙적으로 되메우기 복구)하여야 하며, 호우 시 산사태가 발생하지 않도록 예방조치(횡단배수로 설치 등) 및 복구를 하여야 합니다.
- 마. 운재로 추가 개설은 원칙적으로 불가하나, 현장 여건상 부득이 노선변경 및 추가 개설이 필요할 경우 반드시 우리 관리소의 승인을 얻은 후 실행하여야 합니다.
- 바. 입목 반출시 임도 및 도로 등 피해에 대하여 매수자가 책임처리 합니다.
- 사. 매수자(계약자)는 입찰 공고문 및 국유임산물매각계약서(안), 위치도 등을 반드시 숙지하시고 입찰에 응하시기 바라며, 매수한 임산물을 반출하지 않은 경우에는 그 임산물에 대한 권리를 포기한 것으로 보고 해당 임산물은 국고에 귀속됩니다.
- 아. 입찰 전 현장을 반드시 확인하여 목재 상태와 수량, 운반조건, 품질 등을 확인 하신 후 응찰하시고 계약체결 후에는 매각 임산물의 수량, 품질 등 그 물건에

하자가 있는 경우에도 매수자(계약자)는 이의를 제기할 수 없음을 알려드립니다.

가. 매수자(계약자)는 위 사항을 이행하지 않아 발생하는 문제에 대한 책임은 본인에게 있음을 알려드리니 유의하시기 바랍니다.

### 2. 입찰방법 : 공개경쟁입찰(전자입찰)

- 가. 한국자산관리공사 전자자산처분시스템(이하 '온비드'라 함)으로만 본 입찰을 진행합니다.
- 나. 입찰에 참가하려는 자는 '온비드'에 회원으로 가입하여야 하며, 공인인증기관에서 발급받은 공인인증서를 등록한 자만 참여할 수 있으며, 입찰화면에서 입찰서를 제출하는 방법으로 합니다.
- 다. 시스템 장애 등의 특별한 사정이 있는 경우에는 개찰일시를 연기하는 등 별도로 시간을 정할 수 있습니다.

### 3. 공고방법 : 지정정보처리장치 공고

- 가. www.onbid.co.kr(전자자산처분시스템)
- 나. www.forest.go.kr(산림청)

### 4. 입찰서 제출 및 개찰일시

- 가. 전자입찰서 제출 및 입찰보증금 납부기간  
**2023. 10.17.(화) 09:00 ~ 2023. 10.24.(화) 16:00**
- 나. 입찰서 제출처 : 한국자산관리공사 전자자산처분시스템(온비드)
- 다. 개찰일시 : **2023. 10. 25.(수) 09:10**
- 라. 개찰장소 : 보은국유림관리소 입찰집행관 PC

### 5. 낙찰자 결정방법

- 가. 2인 이상의 유효한 입찰 중 입찰금액과 예정가격을 대조하여 예정가격 이상으로 최고가에 입찰한 자를 낙찰자로 결정합니다.
- 나. 개찰결과 동일가격 입찰자가 2인 이상인 경우 온비드 무작위 추첨방법(자동선택 기능)에 의해 결정합니다.

## 6. 입찰참가자격

- 가. **입찰등록일 현재** 우리 관리소에 납부의무금 체납이 없고 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제76조(부정당업자의 입찰참가자격 제한) 규정에 의거 부정당업자 제재기간 중에 있지 아니한 자
- 나. 온비드 회원으로서 입찰등록을 마친 자
- 다. 국가 또는 지방자치단체로부터 입목을 매수하거나 별채 허가 등을 받아 **별채한 실적**이 있는 자로서, 해당 실적을 증명할 수 있는 서류를 제출하는 자
- 라. ‘국가기술자격법’에 의한 산림기능사 이상의 자격이 있는 자(산림기능사 이상의 자격이 있는 자를 고용하고 있는 자를 포함한다.) : **자격증 사본**
- 마. ‘임업 및 산촌 진흥촉진에 관한 법률 시행령’ 제2조의 규정에 있는 **임업인**
  - 1) 3헥타르 이상의 산림에서 임업을 경영하는 자
  - 2) 1년 중 90일 이상 임업에 종사하는 자
  - 3) 임업경영을 통한 임산물의 연간 판매액이 120만원 이상인 자
  - 4) ‘산림조합법’ 제18조에 의한 조합원으로서 임업을 경영하는 자
- 바. ‘임업 및 산촌진흥 촉진에 관한 법률 시행규칙’ 제24조에 의한 임업훈련기관에서 임업기능인 교육을 이수하거나 임업기계장비에 관한 **기술교육을 이수**한 자
  - 임업기계훈련원, 임업기능인훈련원, 임업기술훈련원에서 **임업기능인 교육** 이수
  - 임업기계장비에 관한 기술 교육 **3주 이상** 이수
- 사. ‘목재의 지속가능한 이용에 관한 법률 시행령’ 별표2에 따른 **원목생산업의 등록**을 한 자
  - ※ 기 참가자격을 ‘다’항목 내지 ‘사’항목은 ‘국유림의 경영 및 관리에 관한 법률 시행규칙’ 제29조 및 별표2의 ‘입찰사항의 공고’와 ‘입찰참가자격 및 첨부 서류’에 의거한 사항입니다.
  - ※ 입찰참가자격중 ‘가’항목과 ‘나’항목은 필수이며, ‘다’항목 내지 ‘사’항목은 택일가능합니다.

## 7. 현장설명 안내

- 가. 일시 및 장소 : **2023. 10.20.(금) 13:30, 보은 회남 싸리골길 225(은운리 22-2)**
- 나. 주의사항 : 반드시 현장설명에 참석하여 본 물건에 대한 자세한 정보를 얻은 후 응찰하여 주시기 바라며, 현장설명 불참으로 인한 불이익은 본인에게 있습니다. 단, 우천 시 우리 관리소로 연락바랍니다.(043-540-7071)

## 8. 입찰서 제출

- 가. 온비드 입찰화면에서 입찰서를 온비드로 송신하는 것으로 입찰서 제출을 갈음하며, 입찰서가 온비드 서버에 접수된 시점을 제출시간으로 봅니다.
- 나. 온비드에 입찰서를 제출하면 별도의 입찰참가신청을 하지 않아도 됩니다

- 다. 동일인의 경우 동일한 물건에 대하여 1회에 한하여 입찰이 가능하며 2회 이상 입찰서를 제출할 경우에는 모두 무효 처리됩니다. 또한 2인 이상의 공동참가를 인정하지 않습니다.
- 라. 물건관리번호(기번)별로 입찰서 및 입찰 보증금을 작성·제출하여야 합니다.

## 9. 입찰보증금 납부 및 귀속

- 가. ‘국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령’ 제37조 및 같은 법 시행규칙 제43조에 의거 입찰금액의 100분의 5에 해당하는 입찰보증금을 전자입찰 마감시간 전까지 온비드 입찰화면에서 입찰자에게 부여된 은행계좌에 납부하거나(납부에 따른 수수료는 입찰자가 부담), 온비드 상에서 지정한 전자보증서로 납부하여야 합니다.
- 나. 낙찰자가 정당한 사유없이 소정기일 내에 계약을 체결하지 아니한 때에는 그 낙찰을 무효로 하고 납입된 입찰보증금을 국가에 귀속합니다.(다만, 입찰보증금을 전자보증서로 납부한 경우에는 국가가 서울보증보험(주)으로부터 보험금을 수령하여 귀속함)
- 다. 입찰자는 입찰보증금을 현금으로 납부할 수 있으며, 이 경우 입찰서를 제출한 때 명기된 보증금 전액을 일시불로 납부(분할납부 불가)하여야 하며, 창구에서 수표로 입금한 경우에는 창구은행이 발행한 수표만 입금가능합니다.
  - ※ 입찰보증금을 은행에서 타은행이 발행한 수표로 입금하거나, 입찰보증금액 보다 적게 입금한 경우, 보증금을 분할하여 입금한 경우에는 정상적으로 입금 처리가 안 됩니다.
  - ※ 전자입찰서 제출 및 보증금납부일시(제4항 제‘가’목)까지 입찰보증금을 현금 또는 자기앞수표로 납부하지 않은 경우 무효처리합니다.
- 라. 입찰자가 온비드 화면에서 보증금 납부여부를 직접 확인하여야 하며, 이를 확인하지 아니하여 입찰자가 입은 불이익은 본인 책임입니다.

## 10. 입찰무효에 관한 사항

- 가. ‘국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령’ 제39조, 동법 시행규칙 제44조 및 온비드시스템상의 회원약관 및 인터넷입찰참가자 준수규칙에 위배한 경우
- 나. 2인 이상의 유효한 입찰자가 없는 경우
- 다. 1인이 수인의 공인인증서를 차용하여 입찰서를 제출하는 경우에는 ‘국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙’ 제44조 제4호의 규정에 의하여 무효처리되며 당해 입찰자(인증서 차용자 및 대여자)는 부정당업자로 제재받을 수 있습니다.
- 라. 입찰 참가자격이 없거나 소정기일까지 입찰보증금을 납부하지 아니한 경우

마. '국유림의 경영 및 관리에 관한 법률 시행규칙' 제29조 별표 2 관련사항 참조

## 11. 계약조건

가. 낙찰자는 낙찰일로부터 10일 이내에 낙찰금액의 100분의 10에 해당하는 금액을 계약 보증금으로 납부하고 매매계약을 체결하여야 하며, 계약체결일로부터 15일 이내에 대금을 일시불로 납부하여야 합니다.

나. 낙찰자가 위 '가'항 기간 이내에 매매계약을 체결하지 아니한 때에는 낙찰을 무효로 하고 입찰보증금을 국고에 귀속합니다.

다. 정당한 이유없이 낙찰 후 계약을 체결하지 않거나, 계약 후 매각대금을 납부하지 않는 경우 부정당업자로 제재를 받으며, 계약은 무효가 되고 계약보증금은 국고에 귀속됩니다.

라. 계약보증금은 현금 또는 '국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령' 제37조 제2항 각 호에 따른 보증서 등으로 납부하여야 합니다.

마. '국유림의 경영 및 관리에 관한 법률 시행규칙' 제29조 별표 2 관련사항 참조

## 12. 청렴계약이행 준수

본 입찰에 참가하고자 입찰서를 제출한 자는 청렴계약이행을 위한 청렴계약서를 제출한 것으로 간주하며, 낙찰자는 계약체결 시 청렴계약서약서를 제출하여야 합니다.

## 13. 입찰자 제출서류

가. 제출서류

- 1) 별첨실적증명서(해당 국유림관리소, 지자체 및 산림조합 등)
- 2) 산림기능사 이상의 자격증 사본(고용자의 경우 증빙서류 제출)
- 3) 「임업 및 산촌 진흥촉진에 관한 법률 시행령」 제2조에 따른 임업인의 경우 임업인임을 증명할 수 있는 서류
- 4) 「임업 및 산촌 진흥촉진에 관한 법률 시행규칙」 제24조에 따른 임업훈련기관에서 임업기능인 교육을 이수하거나 임업기계장비에 관한 기술교육 이수증 사본
- 5) 원목생산업등록증 사본(제2종의 경우 연간 벌채량 5,000m<sup>3</sup> 이하로 제한)

6) 산림조합중앙회(산림조합) 등기부등본 사본

※ 응찰자가 제출서류[1]~6) 항목 중 택일]를 기한 내 미제출 시 입찰무효 처리

나. 제출방법 **2023. 10. 24. 16:00까지 가급적 우편 또는 팩스로 제출**

(당일 도착분에 한하여 유효)

다. 제출장소 : (우28946) 충북 보은군 보은읍 장신로 46, 보은국유림관리소

(전화 : 043-540-7013, 팩스 : 043-540-7020)

※ **팩스 제출 후, 반드시 전화로 팩스 전송여부를 확인해 주시기 바랍니다.**

## 14. 기타 사항

가. 본 입찰은 한국자산관리공사에서 구축한 온비드를 활용한 입찰입니다.

나. 응찰자는 우리 관리소에 비치되어 있는 계약서(안), 국유임산물매각입찰유의서, 재적조서, 위치도 등의 관계서류를 숙람하고 현지(별채구역, 작업방법, 매각대상 산물, 별채작업의 난이도, 운재로 현황 등)를 확인한 후 입찰에 응하기 바라며, 입찰등록을 마친 자는 매각물건의 제반사항을 확인, 열람한 것으로 간주합니다. 관계서류 미숙람 또는 현지 미확인으로 인해 발생한 불이익에 대하여는 우리 관리소가 책임을 지지 않습니다.

※ 전자입찰 참가시 개인(일반 및 법인사업자)의 전산장비 등의 준비부족으로 인하여 전자입찰등록 및 투찰이 곤란할 경우에는 입찰자에게 책임이 있습니다.

다. 다른 법령에 의한 요건 미비로 낙찰자에게 취득제한이나 행정, 법령상 규제 등의 불이익이 발생하더라도 우리 관리소에서는 책임을 지지 않습니다.

라. 매수산물 반출 시 주변 입목을 손상, 파손하지 않도록 유의하여 반출하여야 하며, 파손, 손상한 때에는 손해배상하여야 합니다.

마. 매수산물 반출 시 소나무류에 대하여는 소나무재선충병 확산방지를 위하여 소나무 재선충병 생산확인표 발급을 신청 후, 우리 관리소로부터 별도 생산확인표를 발급받아야 합니다.

바. 임산물 반출에 따른 운재로의 사유지 통과 및 운재로 복구를 본인(매수자)의 책임으로 합니다.

사. 본 소재지의 국유임산물 물량산정은 전수조사를 실시하여 산정하였음을 알려드립니다.

아. 구체적인 사항은 '국유림의 경영 및 관리에 관한 법률 시행규칙' 등을 참고하시기 바랍니다.

자. 본 매각 임산물은 산림경영인증림에서 생산되었음을 알려드립니다.

차. 자세한 사항을 입찰에 관한 사항의 경우 운영지원팀(043-540-7013)으로, 임산물 및 구역도 등에 관한 사항의 경우 경영조정팀(043-540-7071)으로 문의하시기 바라며,

전자입찰참여 및 투찰 등 온비드 시스템에 관한 것은 온비드 홈페이지 ([www.onbid.co.kr](http://www.onbid.co.kr)) 또는 전화 1588-5321로 문의하시기 바랍니다.

카. 계약보증금을 증권으로 제출(납부)하실 경우 반출예정기간보다 1개월 이상을 더하여 기간을 넉넉히 하시어 제출(납부)하여 주시기 바랍니다. 또한, 반출기간을 연장하실 경우에도 증권 기간을 1개월 이상을 더하여 제출(납부)하여 주시기 바랍니다.

위와 같이 공고함.

2023. 10. 16.

**보은국유림관리소장**